





DATOS SIGNIFICATIVOS

2

CIFRAS CLAVE

VENTAS

18,9

Millones de euros

ACTIVO TOTAL

490,8

Millones de euros

FONDO DE
MANIOBRA

195,6

Millones de euros

PATRIMONIO
NETO

204,6

Millones de euros

ENDEUDAMIENTO
BANCARIO

100,9

Millones de euros

RATIO DE
SOLVENCIA

2,22%

RATIO DE
GARANTÍA

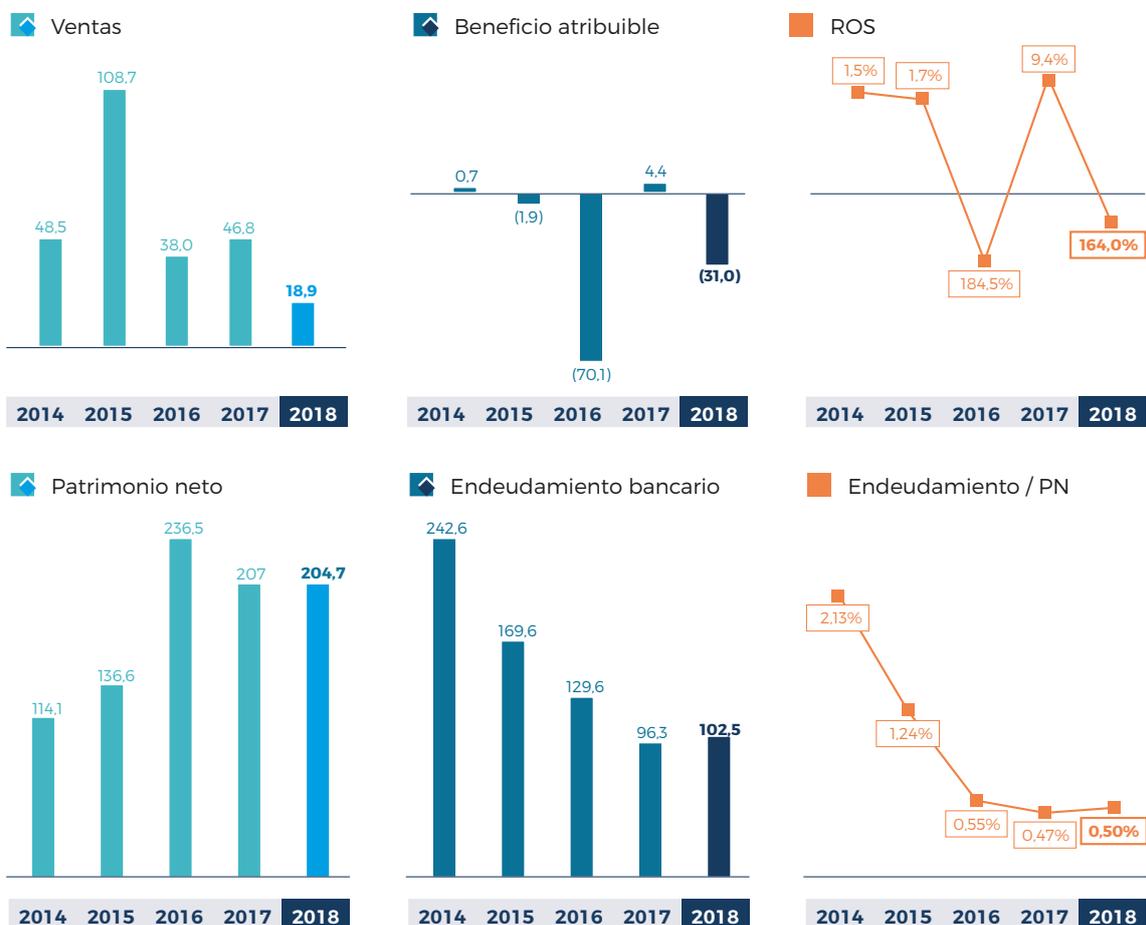
1,72%

Millones de euros

| | 31-dic-14 | 31-dic-15 | 31-dic-16 | 31-dic-17 | 31-dic-18 |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Ventas del ejercicio | 45,8 | 108,6 | 38,0 | 46,8 | 18,9 |
| Resultado antes de impuestos | 5,3 | 1,5 | (35,7) | 14,2 | (27,0) |
| Resultado atribuible | 0,7 | (1,9) | (70,1) | 4,4 | (31,0) |
| Cash flow | 0,8 | (26,3) | (68,3) | (3,9) | (21,1) |
| Activo total | 594,3 | 539,7 | 453,0 | 404,1 | 490,8 |
| Fondo de maniobra | 267,4 | 298,5 | 132,9 | 164,1 | 195,6 |
| Patrimonio neto | 114,1 | 136,6 | 236,5 | 207,0 | 204,6 |
| Endeudamiento bancario | | | | | |
| Créditos hipotecarios subrogables | 70,1 | 33,7 | 27,9 | 37,6 | 42,2 |
| Préstamos y créditos | 170,1 | 134,4 | 90,6 | 58,5 | 59,6 |
| Otros | 2,4 | 1,5 | 1,4 | 0,1 | 0,1 |
| Rentabilidad sobre fondos propios | 0,50% | (1,25%) | (34,75%) | 2,37% | (19,45%) |
| Ratio de solvencia (Activo Circulante/Acreedores a CP) | 2,06 | 2,77 | 1,82 | 2,29 | 2,22 |
| Ratio de garantía (Activo Total/ Fondos de terceros) | 1,24 | 1,34 | 2,09 | 2,05 | 1,72 |

Evolución de las Ventas y Margen de Explotación

Datos expresados en millones de euros



NUESTRA PRESENCIA

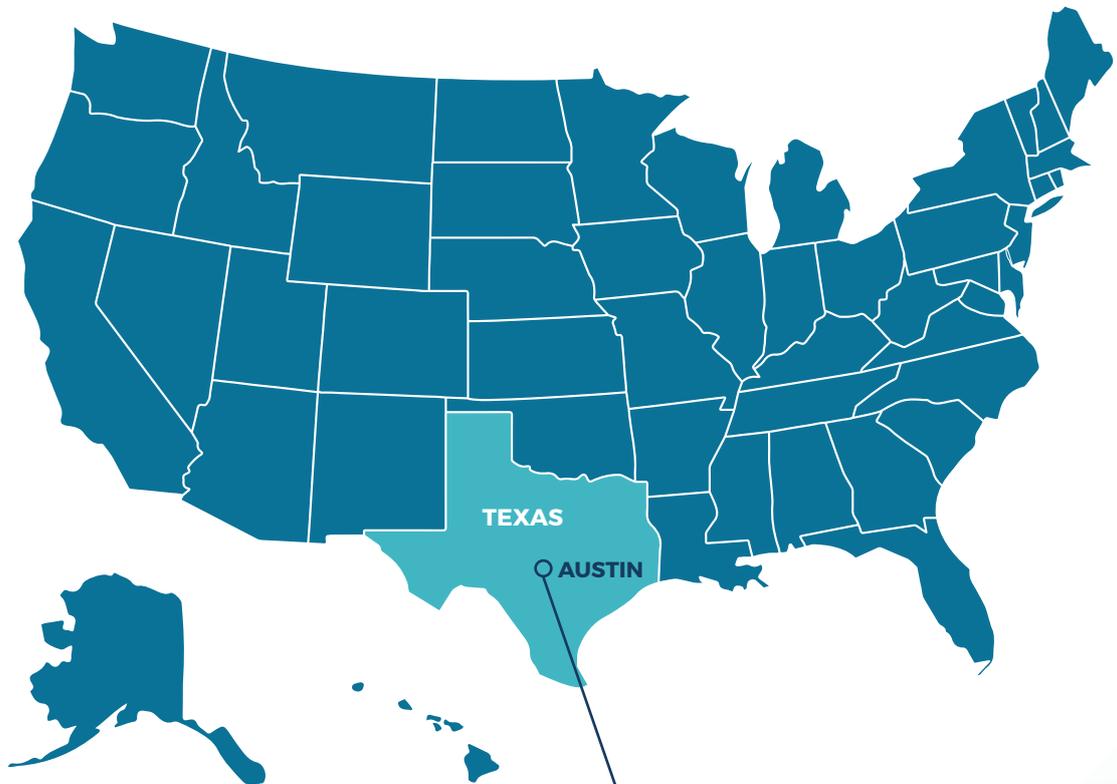
- Proyectos actuales
- Desarrollos futuros
- Desarrollos terminados
- Desarrollo de suelo
- Vivienda libre
- Vivienda protegida
- Terciario



ESPAÑA
47
PROYECTOS



Nuestra presencia en **EE.UU.**
es posible gracias a nuestra filial **BENCHMARK**



ESTADOS UNIDOS
5
PROYECTOS

TEXAS

